

Création d'une carrière subirriguée
et
aménagement d'un hébergement extérieur
innovant pour équidés

"Les Ecuries du Bois"
La Cochère
61310 GOUFFERN EN AUGE



MAITRE D'OUVRAGE

IFCE

170, Avenue du Cadre Noir

49400 SAUMUR

Tél : 02.41.53.50.50

Mél : info@ifce.fr

Lot n°3

MACONNERIE - CARRELAGE pour sanitaire

MAITRE D'OEUVRE :

SICA NORMANDIE
52 bd du 1er chasseurs
61 000 ALENCON
Tél : 02 33 31 48 40
Mél : contact@sica-architecture61.fr

COORDONNATEUR SECURITE CHANTIER :

SARL EXECO - M. Marc MORISSET
Le Bourg, Le Bourg
61220 POINTEL
Tél : 02 33 96 20 34
Mél : mmorisset.execo@orange.fr

BUREAU CONTROLE :

SOCOTEC Agence Construction Alençon
ZI Nord -Rue Nicolas Appert
61001 ALENCON
Tél : 06 18 21 31 30
Mél : philippe.lecoz@socotec.com

CCTP

Dossier	1595.2025
Date	22/12/2025
Phase	DCE
Indice	2

Sommaire

DESCRIPTIONS DES TRAVAUX PARTIE MACONNERIE	6
TRAVAUX POUR CUVE DE RECUPERATION DES EAUX DE LA FUMIERE.....	7
TRAVAUX DE MACONNERIE DE LA CUVE.....	7
TRAVAUX DE NETTOYAGE FACADES BALADIN.....	9
TRAVAUX POUR ECURIE ACTIVE	9
TRAVAUX SUR PARTIE EXISTANTE	9
TRAVAUX SUR PARTIE NEUVE	12
TRAVAUX POUR SANITAIRE.....	17
TRAVAUX SUR PARTIE EXISTANTE	17
OUVRAGES DIVERS PARTIELS	19
FORFAIT RESERVATION ET PERCEMENT POUR SAIGNEE.....	19
RESEAUX ASSAINISSEMENT ET RESEAUX TECHNIQUES	21
ASSAINISSEMENT EU/EV	21
RESEAU D' EAU	23
RESEAUX D'ELECTRICITE	23
DESCRIPTIONS DES TRAVAUX PARTIE CARRELAGE pour sanitaires	24
TRAVAUX PREPARATOIRES	24
Chape	24
Etanchéité sous carrelage suivant localisation (si demandé par CT).....	24
CARRELAGE SOL.....	25
Carrelage pour sol	25
Plinthes neuves	26
Ouvrages divers	26
REVETEMENT MURAL.....	27
TRAVAUX COMPLEMENTAIRES SUIVANT ETUDE et DIVERS	28
GRAVATS	29

Code	Désignation
3.1	<p>L'entrepreneur du présent lot a, à sa charge, tous les ouvrages nécessaires à la parfaite exécution des travaux de MACONNERIE - CARRELAGE pour sanitaires selon les règles de l'art, normes en vigueur, et selon les plans et documents fournis au dossier d'appel d'offres ouvert.</p> <p><u>GENERALITES POUR MACONNERIE</u></p> <p><u>REGLEMENTATION</u> Tous les travaux, fournitures et matériaux, devront satisfaire aux normes de DTU et règlements en vigueur à la date de la signature du marché, en particulier aux prescriptions des documents techniques suivants, considérés comme minimales et non limitatives : DTU N° 12 : Travaux de terrassement DTU N° 13.1 : Travaux de fondations DTU N° 20 : Travaux de maçonnerie, béton armé, plâtre DTU N° 20.11 : Parois et murs de façades en maçonnerie DTU N° 21 - 21.3 - 21.4 - 23 - 23.1 - 23.2 - 23.3 - 23.6 concernant les travaux de béton DTU n°241 fumisterie DTU N° 26.1 : Travaux d'enduit aux mortiers de liants hydrauliques DTU N° 81 - 81.1 : Travaux de ravalement, maçonnerie Règles FB du CSTB, méthode de prévision par le calcul du comportement au feu des structures en béton. Règles et annexes définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions Règles pour la conception et le calcul des constructions en béton armé. Normes françaises NF P 14 01 avec classe B 60 mini. agglomérés béton manufacturés. NF 14 101 blocs en béton pour murs et cloisons NF 24 201 emploi des blocs creux ou pleins NF 15 300 conditions générales des liants NF 35 004 acier béton armé NF 93 350 Banchés pour ouvrages en béton. Circulaires, décrets, arrêtés des Ministères compétents et, de façon générale, tous les textes réglementant la sécurité contre l'incendie. Règles de calcul Règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions, modifiées pour ce qui concerne les effets de la neige par "Règles NV 84 (révisées en 86)". Règles techniques de conception et de calcul des ouvrages de construction en béton armé, suivant la méthode des états limites. Règles "EUROCODE" Règles techniques de conception et de calcul des ouvrages de construction en béton précontraint suivant la méthode des états limites Règles de calcul des parois et murs en béton banché.</p> <p><u>GENERALITES</u> Les dimensionnements indiqués sur les plans ne devront pas être modifiés sans l'accord de l'Architecte, que cette modification soit nécessitée par une erreur de dimensionnement ou par une variante proposée par l'entreprise. Il ne saurait être question que le principe des structures soit remis en cause. Afin d'éviter les omissions ou les doubles emplois, l'entrepreneur devra prendre connaissance des descriptifs et plans techniques des autres corps d'état susceptibles de le renseigner sur les travaux qu'il a réellement à exécuter.</p> <p>Les plans d'exécution à la charge de l'entreprise seront soumis suffisamment à l'avance, à l'approbation de l'Architecte. Ils seront conformes aux normes et règlements en vigueur.</p> <p>Tous les essais, ainsi que les essais mécaniques de résistance des bétons sur éprouvettes seront à la charge de l'entreprise. Ceux-ci seront obligatoirement confiés à un organisme officiel agréé.</p> <p>Les ouvrages non traditionnels devront posséder un avis technique en cours de validité émanant du CSTB avec avis favorable de la commission technique.</p> <p><u>LIVRAISON DES LOCAUX</u> L'entrepreneur devra livrer les locaux des bâtiments aux entreprises qui lui succèdent dans un état de nettoyage suffisant pour leur éviter des sujétions supplémentaires. Il devra, en particulier, livrer les sols et les menuiseries parfaitement propres.</p> <p><u>REMISE EN ETAT</u> L'ensemble du terrain sera remis en état par l'entrepreneur de gros - oeuvre lors de l'achèvement des travaux. Cette remise en état comprendra l'enlèvement de toutes constructions provisoires, du matériel et des matériaux en dépôt des gravois, le nettoyage, etc...</p> <p><u>LOCALISATION</u> Il sera tenu de se conformer aux réglementations concernant les heures d'ouverture de chantier, la protection des riverains, la propreté des accès, etc...</p>

Code	Désignation
	<p>TRACES L'entrepreneur du présent lot devra l'implantation et le tracé de ses ouvrages et la matérialisation des niveaux. Au fur et à mesure de l'avancement des travaux, les niveaux seront reportés ou marqués sur la maçonnerie brute et rebattus après exécution des enduits, des cloisons et doublages ou lorsqu'ils auront disparu pour une cause quelconque. Le niveau 0 de la construction. La hauteur (+1.00) au-dessus du sol fini.</p> <p>TROUS ET SCELLEMENTS L'entrepreneur devra toutes les réservations nécessaires à la demande des autres corps d'état. Toutes les réservations non demandées par un plan, deux semaines avant l'exécution des ouvrages considérés, seront exécutées par le présent lot et seront à la charge de l'entreprise défailiante.</p> <p>SPECIFICATION</p> <p>* DES BETONS: La confection et la mise en oeuvre des bétons seront conformes aux spécifications techniques des articles 3.1 et 3.3 du cahier des charges DTU N° 20. La granulométrie des bétons correspondra aux tableaux 1 et 2, article 3.32 du cahier des charges DTU N°20, suivant les plasticités à obtenir.</p> <p>* DES ACIERS : Les aciers d'armatures seront choisis en fonction de leur destination suivant la réglementation en vigueur. Il sera fait un usage maximum d'acier mi-dur à haute adhérence, en vue de réduire les possibilités de fissures. Toutes les armatures en attente devront être réservées pour tous les ouvrages (escaliers, paliers, etc...) Il sera fait également emploi d'aciers ronds et lisses.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acier doux : avec une limite élastique garantie de : 235 Mpa - Acier à haute adhérence : avec une limite élastique garantie de : - 500 Mpa <p>Les caractères suivants devront être justifiés en permanence par le producteur et à fournir par l'entrepreneur.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tolérance de diamètre ou sections - Dimensions géométriques avec valeurs minimales ou marges de tolérances garanties - Capacité de pliage ou dépliage garantie, définie par le diamètre minimal du mandrin, autour duquel les barres peuvent être placées sans se rompre au dépliage. <p>En aucun cas, lors du façonnage des armatures, les barres ne pourront être pliées autour d'un diamètre inférieur.</p> <ul style="list-style-type: none"> - La résistance à la fatigue - Les aciers, une fois pliés, ne devront pas être redressés. <p>Les aciers seront stockés sur le chantier et seront sans contact avec la terre, ils seront classés par diamètre et par nuance d'acier.</p> <p>Les aciers ou armatures devront être propres, sans souillures, telles que : graisse, huile, peinture, terre, etc... nuisibles à l'adhérence.</p> <p>ETUDE BETON ARME Toute étude béton phase DCE et les plans d 'exécution en phase chantier seront à la charge de l'entreprise.</p> <p>Les plans des ouvrages de béton et de maçonnerie devront être communiqués au Maître d'Oeuvre suffisamment tôt pour que les mises au point éventuelles aient été faites au moins vingt jours avant la mise en chantier. Les plans devront comporter l'indication des réservations et liaisons avec les autres corps d'état.</p> <p>Les surcharges ainsi que les caractéristiques des bétons et aciers devront être indiquées sur les plans.</p> <p>Avant le démarrage des travaux l'entreprise devra proposer à l'acceptation du Maître d'Oeuvre, avec le procès-verbal d'essais à l'appui, le dosage en ciment et la granulométrie des agrégats entrant dans la composition des bétons et mortiers qu'elle compte utiliser, en indiquant également la provenance de ces matériaux.</p> <p>Les frais d'honoraires de cette étude devront être incorporés dans les prix unitaires et non ressortis à part sur le bordereau de prix.</p>

Code	Désignation
3.2	<p><u>GENERALITES POUR CARRELAGE</u></p> <p>Ce document a pour but de définir les prestations à fournir par l'entreprise concernant les travaux de :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revêtement de sol - Revêtement mural en faïence. <p><u>PRISE DE POSSESSION DU CHANTIER</u> L'entrepreneur est sensé avoir pris connaissance de la situation du projet, des accès et de toutes les sujétions d'environnement et des réglementations locales. Il est tenu de vérifier, au début des travaux, que le bâtiment mis à sa disposition, pour l'exécution de ceux-ci, soit conforme aux indications portées sur les plans. Le nettoyage et l'enlèvement des gravats à l'intérieur du chantier sont à la charge de l'entrepreneur.</p> <p><u>QUALITE DES MATERIAUX</u> Les matériaux utilisés devront être neufs, de première qualité et conformes aux normes en vigueur, à savoir : Notice de classement UPEC des locaux, relative au sol dur (Cahier du C.S.T.B. n° 1904 et 1905) Spécifications de mise en oeuvre du fabricant. DTU 26.2, 51.1., 51.2. 53 et 55.2. DTU 52.1 : Revêtements de sols scellés. DTU 55 : Revêtements muraux collés. Le Cahier des prescriptions techniques d'exécution des revêtements muraux. Les recommandations du Syndicat Français des colles et adhésifs. La Norme NF P 61.331, concernant la faïence et celle visant sa dimension propre. La norme NF P 61.313, concernant les carreaux de grès cérame.</p> <p>La tolérance de planitude ne devra pas présenter de flache supérieure à 5 mm sous la règle de 2 m présentée en tous sens et supérieure à 1 mm sous la règle de 0.20 m.</p> <p><u>CONSISTANCE DES PRESTATIONS</u> La prestation de l'entreprise comprend, outre les prestations explicitement définies au devis descriptif :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le plan de calepinage et le repérage par local. - La reconnaissance du sujettile : à cet effet, l'entrepreneur du présent lot devra un nettoyage général des supports comprenant un brossage avec lavage, si besoin est, de manière à éliminer toutes traces de matières susceptibles de provoquer un manque d'adhérence des revêtements avec leur support. - La vérification du parfait alignement des cloisons ainsi que l'équerrage des angles. - La vérification des traits de niveau avant exécution des travaux. - L'entrepreneur du présent lot prévoira qu'il pourra lui être demandé des teintes différentes. - La fourniture et pose de cornière de rive et leur couvre-joint, en inox, pour respecter les joints du gros oeuvre. - L'entreprise devra assurer par tous moyens la protection du revêtement jusqu'à la réception du bâtiment par le Maître d'Ouvrage. - la réalisation des surfaces témoins. - Les raccords avec les prestations dues par d'autres corps d'état. <p><u>PROTECTION - ENTRETIEN</u> L'entrepreneur devra toutes les protections nécessaires des revêtements posés.</p> <p>Il aura, à sa charge, de reprendre toutes les dispositions utiles pour condamner les locaux pendant les périodes ou une circulation serait préjudiciable, soit à la tenue, soit à la planéité, soit à l'aspect final des sols.</p> <p>L'entrepreneur devra interdire toute circulation et tout dépôt d'objet sur un carrelage fraîchement posé, durant 2 à 6 jours.</p> <p>Une protection efficace devra subsister pour la suite du chantier.</p> <p>L'entrepreneur du présent lot devra assurer à ses frais et sous sa responsabilité le chauffage des locaux à revêtir dans la mesure où le chauffage serait nécessaire à la pose des matériaux.</p> <p>Le nettoyage après pose est indispensable. Le premier nettoyage se fera avec la poudre sèche de ciment. Le nettoyage à la sciure sera effectué après un durcissement du mortier de pose et du mortier de joint avec la sciure de bois blanc.</p> <p>L'entrepreneur devra assurer le premier nettoyage de mise en service, celui-ci devant être réalisé 3 jours avant la réception de l'ouvrage.</p>

Code	Désignation
3.3	<p><u>PRESCRIPTIONS COMPLEMENTAIRES DES OUVRAGES DE MACONNERIE</u></p> <p><u>LOCALISATION DES TRAVAUX POUR PRESENT LOT</u> Le présent CCTP. s' applique aux ouvrages nécessaires à la réalisation de l'opération concernant :</p> <p><u>Les travaux TCE du présent projet concerne :</u> la CREATION D'UN HEBERGEMENT COLLECTIF EXTERIEUR INNOVANT " Les écuries du bois" La Cochère 61 310 GOUFFERN EN AUGE</p> <p>Ce projet comprend les différentes parties suivant localisation sur plans du programme à savoir Partie 1 : Travaux de création écurie active 1 et reprise aménagement du sanitaire dans écurie baladin Partie 2 : Travaux de réfection de 4 paddocks existants sur sable Partie 3 : Travaux de réfection de 4 paddocks et création de 2 paddocks sur herbe Partie 4 : Travaux de création d'une carrière Partie 5 : Travaux de création cheminement d'accès Partie 6 : Travaux de création rejet des eaux sur installation lagune de rétention</p> <p>Le présent projet est sur site en NATURA 2000 et classé ABF</p> <p><u>INFORMATION SUR LA DESCRIPTION DES OUVRAGES PREVUS AU CCTP</u> <u>PRESENTATION</u> L'entrepreneur devra prévoir uniquement que les prestations prévues au présent lot</p> <p>Nota : L'entrepreneur est tenu de se rendre sur le site et de se mettre en relation avec le M.O. pour la récupération ou non de certains éléments de démolitions et d'en tenir compte dans le bordereau de prix.</p> <p><u>REFERENCES ET PRODUITS EMPLOYES</u> Afin de faciliter la description des prestations demandées au CCTP, Le présent lot est décrit suivant les produits décrits ci - après .</p> <p>. Important , l'entrepreneur du présent lot n'est pas tenu de répondre à ceux référencées au CCTP , mais à ceux pris en compte pour son étude (à condition que ceux - ci soient équivalentes tant en conception , caractéristiques techniques , réglementations , mise en œuvre et soient utilisables au type d'établissement du projet) . Pour cela , l'entrepreneur du présent lot devra obligatoirement référencer les produits choisis pour son étude sur le bordereau de prix avec documentation (si demandée)</p>
3.4	<p><u>DESCRIPTIONS DES TRAVAUX PARTIE MACONNERIE</u></p> <p>L 'ensemble des prestations prévues aux présent lot devront répondre : aux réglementations en vigueur aux exigences du site classé en NATURA 2000 et ABF</p> <p>L'ensemble suivant plans du projet <u>sur uniquement partie bâtiment BALLADIN actuel aménagée en écurie active et local sanitaire</u></p> <p><u>OBSERVATIONS :</u> L'alimentation provisoire en eau et électricité est prévu par les lots concernés (<u>sous réserve choix des responsables de IFCE</u>) La gestion consommation en eau et en électricité est à la charge du lot 1</p> <p><u>IMPORTANT</u> Un certain nombre de mise au point et coordination sera à prévoir avant démarrage des travaux afin d'éviter tout désordre notamment entr 'autres : . Sécurité PGC par le coordonnateur de sécurité Toutes les prestations communes pour travaux prises en charges par le lot 1 AMENAGEMENT DES EXTERIEURS</p>

Code	Désignation
3.4.1	TRAVAUX POUR CUVE DE RECUPERATION DES EAUX DE LA FUMIERE
3.4.1.1	TRAVAUX DE MACONNERIE DE LA CUVE <u>ETAT DES LIEUX</u> Le site et le terrain destinée au projet suivant étude géotechnique <u>NATURE DES TRAVAUX A REALISER</u> . Les travaux consistent uniquement à prévoir par le présent lot (prévu au CCTP) Réalisation de la création d 'une cuve de récupération des eaux de la fumière de 100 m3 (dimensions intérieures 10 ml x 4 ml x 2.50 ml. Ht) comprenant Réception de la plateforme prévue au lot 1 aménagements extérieurs Radier BA . Élévation des murs en béton banché Couvercle béton avec regard hydraulique pour pompage et deux trappes béton armé pour entretien de la cuve <u>TRAVAUX LIEES A L'AMENAGEMENT NON A LA CHARGE DU PRESENT LOT</u> <u>Lot AMENAGEMENT DES EXTERIEURS</u> <u>1 ère phase</u> (à réaliser en parallèle avec installation de chantier prévu par le présent lot) . Travaux préparatoires . Décapage , fouille pleine masse , reprofilage et mouvement des terres des différentes plate forme à obtenir suivant niveaux . Adaptation plate forme par utilisation de tout venant de 0/150 et 0/315 ou équivalent . Essais de plaque <u>Le MAITRE D'OUVRAGE</u> Mise à disposition du terrain concerné par le projet avant tous travaux et nettoyage Toute démarches administratives pour le projet Mise à disposition alimentation en eau et électricité nécessaire pour les travaux du projet <u>IMPORTANT</u> L'entrepreneur devra obligatoirement se rendre sur le site afin De faire un état des lieux (éléments existants, réseaux , état du terrain, etc) Afin de faire son étude avec précision suivant les travaux prescrits au CCTP Et éventuellement travaux complémentaires non décrits mais nécessaires pour une parfaite réalisation .
3.4.1.1.1	<u>Travaux préparatoires</u>
3.4.1.1.1.1	Implantation L'entrepreneur du présent lot à sa charge l'implantation de la construction . Le maître d'oeuvre se réserve le droit de faire contrôler l'implantation des fondations par un géomètre agréé, les frais en découlant seront à la charge de la présente entreprise. Travaux comprenant également la mise en place des chaises de niveaux. Traçage des fondations Localisation : <i>implantation pour la création d'une cuve de récupération des eaux de la fumière</i>
3.4.1.1.1.2	Étude béton armée L'entrepreneur du présent lot devra faire une étude de béton auprès d'un BET INGENIEURIE BA agréé (frais à la charge du présent lot) . Le maître d' oeuvre demandera les plans de pré étude avec l'offre de prix Étude comprenant également Plans d' exécutions Plans de détails Localisation : <i>Étude béton pour la création d'une cuve de récupération des eaux de la fumière de 100 m3</i>

Code	Désignation
3.4.1.1.2	<p>Dallage</p> <p>Suivant hypothèses envisagées par étude géotechnique (sous réserve étude B.A. complémentaire et frais annexes faite par présent lot)</p> <p>Pour cela , Le lot 1 prévoit Les terrassements la plate forme empierré les essais de plaques</p> <p><u>Prescriptions suivant le rapport GEOTECHNIQUE réalisé par GEOTEC jointe au présent document</u></p>
3.4.1.1.2.1	Radier
3.4.1.1.2.1.1	<p>Radier surfacé</p> <p>NOTA : Le niveau fini du dallage sera suivant hypothèse étude géotechnique et étude BA en tenant en compte . Finition surfacée</p> <p>Fourniture et pose dallage Après réception compactage fond de forme et passage des réseaux, complexe dalle comprenant :</p> <p><u>* Travaux préparatoires</u> . Réception de la plate-forme préparé et empierré avec géotextile filtrant tissé à . Forme de tout venant de 0.315 sur support préparé pour mise à niveau Compris régalaie et cylindrage parfait de 17 cm d 'épaisseur maxi .</p> <p><u>* Radier .</u> . Radier béton normalisé Béton normalisé suivant NF EN 206-1 <u>avec classe d'exposition XA3</u> et Classe de résistance courante C35/45. . Armatures et charges suivant étude BA (avec attente pour murs périphériques en banché) . Bèche périphérique de renforcement . Finition béton surfacée . Travaux comprenant tous les passages, réservations des fourreaux, canalisations, etc... Suivant demande des lots spécialisés.</p> <p><u>* Finitions :</u> L'entreprise se mettra en rapport avec les différents lots pour toutes incorporations et réservations. Travaux comprenant tous renforts BA au droit raccordement avec sol . Surcharge des locaux stockage suivant normes en vigueur.</p> <p>Localisation : <i>Uniquement dallage sur terre plein suivant hypothèses étude géotechnique et étude BA soumissionné à la création d'une cuve enterrée</i> <i>Base indicative</i> <i>Radier comprenant :</i> <i>réception support décapé et empierré par lot aménagements extérieurs</i> <i>Tout venant pour niveaux de 10 cm maxi</i> <i>Forme de sable 5 cm</i> <i>Radier béton XA3 (épaisseur suivant étude BA à fournir)</i> <i>Armatures et charges suivant étude BA</i> <i>finition béton surfacée et balayée</i></p> <p><u>Préciser le type de dallage prévue suivant étude sur DPGF:</u></p>

Code	Désignation
3.4.1.1.3	<u>Superstructure</u>
3.4.1.1.3.1	<p>Voile BA (V20) en périphéries de la cuve</p> <p>Fourniture et mise en oeuvre murs en voile BA comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Coffrage par banches compris décoffrage . Béton normalisé suivant NF EN 206-1 avec classe d'exposition XF2 et classe de résistance courante C35/30. . Armatures acier (suivant plan BA4) de la pré étude B.A . . Exécution soignée avec épaisseur et largeur soigneusement contrôlée suivant pré étude BA et les règles EUROCODE <p>Tous les trous dans la maçonnerie pour la fixation des coffrages seront rebouchés soigneusement au mortier de ciment</p> <p>Le calfeutrement de la maçonnerie, après le passage des canalisations et fourreaux, est à la charge du présent lot.</p> <p>Localisation : Voile BA pour les murs périphériques de la cuve - Arase dessus dalle 2.50 ml - suivant plan</p>
3.4.1.1.4	<u>Plancher Béton - portée < =4.00 m</u>
3.4.1.1.4.1	<p>Plancher poutrelles hourdis (pour fermer la cuve)</p> <p>Fourniture et pose plancher préfabriqué hourdis béton ou équivalent, et comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Poutrelles préfabriquées en béton précontraint avec entraxes suivant portée . Entrevous béton de section suivant portée ou équivalent. . Dalle de compression de 4 cm coulée en oeuvre, dosée à 350 Kgs/m³ de CPJ 45 . Armatures par treillis soudés et acier par chapeaux. . Coffrage et tous étais nécessaires. . Découpe, réservation et renforcement pour trémie escalier. . Raccordement avec maçonnerie en voiles BA et ouvrages BA <p>Nota : prévoir les chevêtres et le coffrage des trémies de la trappe 1.00 ml x 1.00 ml et des deux couvercles 1.00 ml x 2.00 ml - suivant plan</p> <p>Pour rappel : le support livré par le présent lot doit respecter les tolérances de planéité suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> . 3 mm sous la règle de 2 m et de 2 mm sous le réglet de 20 cm (Suivant le DTU 52.10) <p>Localisation : Plancher béton pour fermer la cuve compris une trappe acier galvanisé de 1.00 ml x 1.00 ml permettant le pompage de l'eau et deux couvercles béton de 1.00 ml x 2.00 ml avec anneaux de levage manipulables par manuscopique pour l'entretien régulier de la cuve - suivant plan</p>
3.4.2	TRAVAUX DE NETTOYAGE FACADES BALADIN
3.4.2.1	<u>Échafaudage</u>
3.4.2.1.1	<p>Échafaudage et protections</p> <ul style="list-style-type: none"> - Échafaudage sur pieds ou volant, ou nacelle sur mât télescopique sur véhicule automoteur; toutes protections contre la chute du personnel, matériels, matériaux, gravois, etc ... - Toutes protections pour les bâtiments mitoyens, chaussée, réfection ouvrages endommagés. - Toutes protections appropriées sur végétation environnante - Toutes signalisations et éclairage, sur chantier, suivant règlements en vigueur. - Entretien et réfection pendant la durée du chantier. - Démontage et enlèvement, nettoyage. - Toutes fournitures et sujétions d'exécution, suivant règlements de sécurité et demandes du coordonnateur de sécurité. <p>Localisation : Échafaudage fixe ou mobile pour le nettoyage des façades du Baladin suivant nécessité des travaux à réaliser</p>
3.4.2.2	<u>Nettoyage et traitement des façades</u>
3.4.2.2.1	<p>Nettoyage haute pression</p> <p>Localisation : -L'entreprise devra s'assurer de la faisabilité des travaux avec notamment la réalisation d'un test à l'arrachement au niveau des façades</p> <ul style="list-style-type: none"> - Préparation et nettoyage de l'ensemble des façades du Baladin par lavage haute pression
3.4.2.2.2	<p>Traitement anti-mousses</p> <p>Localisation : Traitement anticryptogamique, anti-mousse et lichens, par solution décontaminante, compris assainissement par pulvérisation type Fongi + de chez Zolpan ou équivalent de l'ensemble des façades du Baladin</p>
3.4.3	TRAVAUX POUR ECURIE ACTIVE
3.4.3.1	TRAVAUX SUR PARTIE EXISTANTE

Code	Désignation
3.4.3.1.1	<u>TRAVAUX PREPARATOIRES</u>
3.4.3.1.1.1	<p>Réception travaux prévus par lot 2</p> <p>l'entrepreneur devra prévoir :</p> <ul style="list-style-type: none"> Réception des ouvrages de désamiantage - déplombage - Démolitions prévus en lot 2 Nettoyage et enlèvement de tous éléments gênants si besoin et mise en dépôt en extérieur pour évacuation Localisation et implantation des travaux à prévoir <p>Localisation : <i>Uniquement sur bâtiment concerné au projet pour écurie active</i> <i>Préciser les travaux prévus suivant état des lieux et étude :</i> Détail des travaux prévus :</p>
3.4.3.1.2	<p><u>MODIFICATIONS</u></p> <p>Fourniture et mise en œuvre modifications et rebouchages ouvertures et comprenant :</p> <p>*Travaux préparatoires</p> <ul style="list-style-type: none"> . Protection sécurité . Étalement avec calage . Coordination avec les autres corps d'état <p>* Travaux de démolitions avec :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Dépose accessoires divers gênants . Démolition maçonnerie complémentaire suivant agencement ouvertures compris : <ul style="list-style-type: none"> Saignée, découpe des parois avec partie non modifiée proprement à la disquette Dégraissage sur emprise sol béton <p>* Reprise ou adaptation renforcement fondations + infrastructure suivant nécessité ou localisation avec</p> <ul style="list-style-type: none"> . Fondations mise hors gel avec <ul style="list-style-type: none"> . fouilles en rigoles manuellement avec mise hors gel . gros béton en fond de fouilles + semelles BA compris armatures . Adaptation infrastructure avec <ul style="list-style-type: none"> . maçonnerie d'agglomérés semi pleins de 15 ou 20 cm hourdés au mortier de liant hydraulique . ouvrages BA (raidisseurs chaînage) . arase étanche et étanchéité <p>* Reprise maçonnerie pour modification ouverture compris encadrement :</p> <p>Reprise encadrement ouvertures en maçonnerie dito existant suivant localisation avec :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Tout encadrement en éléments briques suivant localisation Hourdés au mortier de liant hydraulique et enlèvement des balèbres et brossage des joints en montant . Tous ouvrages BA (raidisseurs , éléments pour jambage , linteaux et poutres , etc) . Adaptation seuil suivant localisation avec incorporation d'un hydrofuge compris rejingot et sans oreilles pour réception des menuiseries et reprise ravalement . Raccordement et étanchéité avec les tableaux . Blocage et raccord avec maçonnerie existante non déposée (parois , sol et plancher) <p>* Reprise maçonnerie pour rebouchage avec :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Adaptation maçonnerie en aggloméré pleins de 20 cm épaisseur avec <ul style="list-style-type: none"> . Hourdés au mortier de liant hydraulique . Enlèvement des balèbres et brossage des joints en montant . Adaptation tous ouvrages BA de classe d'exposition béton suivant norme NF EN 206.1 suivant localisation avec <ul style="list-style-type: none"> . Raidisseurs, poteaux , poutres , linteaux (parois) . Béton de classe XC1 et contrainte de résistances minimales C25/30 . Armatures et charges suivant étude BA . Dressement , Planimétrie, Feuillure . Blocage et raccord avec maçonnerie existante non déposée (parois , sol et plancher) . Toute réservation et feuillure pour adaptation façade porte coulissante loc porte suivant localisation . Toute réservation pour adaptation cloison de doublage et habillage en placo plâtre ou plâtre suivant localisation <p>* Travaux de finition</p> <ul style="list-style-type: none"> . Exécution soignée . Toutes exécution suivant conformité de la réglementation en vigueur . Toutes exécution suivant préconisations de l'étude du BET BA choisie et du RICT du contrôleur technique . Mise en dépôt gravats en extérieur pour évacuation . Nettoyage

Code	Désignation
3.4.3.1.2.1	<p>Modifications ouvertures suivant localisation</p> <p>Localisation : <i>L ensemble suivant localisation par ouverture avec</i> . Travaux préparatoires . Démolitions maçonnerie d'un ou deux murets de 1.00 ml x 1.50 ml env ht suivant plan de démolition . Réfection au droit sol suivant démolitions . Réfection au droit paroi suivant démolitions . Tous raccordement sur la maçonnerie existante conservée</p>
3.4.3.1.2.1.1	<p>Modification ouverture intérieure pour passage libre de 2.04 ml x 3.46 ml ht x 0.11 ml ép env fini</p> <p>Localisation : .ouvertures passage libre sur chaque box du bâtiment concerné au projet pour écurie active</p>
3.4.3.1.2.1.2	<p>Modification ouverture intérieure pour passage libre de 2.97 ml x 3.46 ml ht x 0.11 ml ép env fini</p> <p>Localisation : .ouvertures passage libre chaque box 9 du bâtiment concerné au projet pour écurie active</p>
3.4.3.1.2.1.3	<p>Bastaings au pied ouverture de box</p> <p>Mise en place d'un bastaing de section 63 mm x 160 mm fixé dans la maçonnerie au droit des passages libres des box pour protection des chevaux</p> <p>Localisation : Bastaing 63 mm x 160 mm au droit de chaque passage libre des box - suivant plan</p>
3.4.3.1.2.1.4	<p>Variante bastaings en résine au pied ouverture de box en remplacement des bastaings en bois (Option 1)</p> <p>Mise en place d'un bastaing en résine de section 63 mm x 160 mm fixé dans la maçonnerie au droit des passages libres des box pour protection des chevaux</p> <p>Localisation : Bastaing résine 63 mm x 160 mm au droit de chaque passage libre des box - suivant plan</p>
3.4.3.1.3	<p>REVISION MACONNERIE EXISTANTE</p> <p>Ce chapitre concerne la révision dans son ensemble de la maçonnerie existante . Il appartient à l'entrepreneur du présent lot de se rendre obligatoirement sur le site et de procéder à l'analyse de la maçonnerie. Il procédera à toute réfection qu'il considérera nécessaire et non prévue dans les prestations du présent C.C.T.P. L'analyse de base consistera <u>Travaux sur extérieur pour le projet</u> . Réception des supports conservés suivant démolitions faites en lot 2 et réfection ouverture faite par présent lot . Vérification et sondage des supports extérieures à savoir maçonnerie des murs périphériques et ouvertures . Révision et reprise toutes maçonnerie défectueuses compris fissures suivant état des lieux (rebouchage , nettoyage , etc ..) . Rebouchage de toutes les ventilations non nécessaires avec dépose + rebouchage (1 ensemble) <u>Travaux sur l'intérieur pour le projet</u> . Réception des supports conservés suivant démolitions faites en lot 2 et modifications + rebouchage ouvertures faites par présent lot . Vérification et sondage des supports intérieures à savoir refends , dalles et planchers . Révision et reprise toutes maçonnerie défectueuses compris fissures suivant état des lieux (Traitement de fissures et ragréage au sol suivant produit de chez WEBER & BROUTIN ou équivalent, réfection maçonnerie, etc..) .Évacuation et mise en dépôt des gravats à l'extérieur <u>Travaux divers pour le projet</u> . Tous travaux complémentaires non décrits mais nécessaires suivant nouvel agencement .</p>
3.4.3.1.3.1	<p>Partie révision maçonnerie suivant localisation</p> <p>Localisation : <i>Uniquement partie du bâtiment concerné au projet pour écurie active</i> travaux extérieurs avec murs et ouvertures travaux intérieurs avec murs , dalle et plancher haut RDC travaux divers pour l'ensemble</p> <p><i>L'entrepreneur devra préciser les travaux qui lui semblent nécessaires suivant état des lieux et étude :</i></p> <p>Apporter ici les précisions :</p>

Code	Désignation
3.4.3.2	<p>TRAVAUX SUR PARTIE NEUVE</p> <p><u>ETAT DES LIEUX</u> Le site et le terrain destinée au projet suivant étude géotechnique</p> <p><u>NATURE DES TRAVAUX A REALISER</u> .Les travaux consistent uniquement à prévoir par le présent lot (prévu au CCTP) Réalisation de la création d 'un bâtiment affouragement et d'une dalle avec un muret suivant plans comprenant : terrassament + fondations Dalles BA</p> <p><u>TRAVAUX LIEES A L'AMENAGEMENT NON A LA CHARGE DU PRESENT LOT</u> <u>Lot AMENAGEMENT DES EXTERIEURS</u> <u>1 ère phase</u> (à réaliser en parallèle avec installation de chantier prévu par le présent lot) . Travaux préparatoires . Décapage , fouille pleine masse , reprofilage et mouvement des terres des différentes plate forme à obtenir suivant niveaux . Adaptation plate forme par utilisation de tout venant de 0/150 et 0/315 ou équivalent . Essais de plaque <u>2 ème phase</u> . Finition des différents aménagements suivant projet (écurie active , paddocks en sable , cheminement) . Réseaux assainissements et techniques suivant projet . Travaux complémentaires pour équipements équins (dalles) <u>Le MAITRE D'OUVRAGE</u> Mise à disposition du terrain concerné par le projet avant tous travaux et nettoyage Toute démarches administratives pour le projet Mise à disposition alimentation en eau et électricité nécessaire pour les travaux du projet</p> <p><u>IMPORTANT</u> L'entrepreneur devra obligatoirement se rendre sur le site afin De faire un état des lieux (éléments existants, réseaux , état du terrain, etc) Afin de faire son étude avec précision suivant les travaux prescrits au CCTP Et éventuellement travaux complémentaires non décrits mais nécessaires pour une parfaite réalisation .</p>
3.4.3.2.1	<u>Travaux préparatoires</u>
3.4.3.2.1.1	<p>Implantation</p> <p>L'entrepreneur du présent lot à sa charge l'implantation de la construction . Le maître d'oeuvre se réserve le droit de faire contrôler l'implantation des fondations par un géomètre agréé, les frais en découlant seront à la charge de la présente entreprise. Travaux comprenant également la mise en place des chaises de niveaux. Traçage des fondations</p> <p>Localisation : <i>implantation pour la création d 'un bâtiment affouragement du projet concerné pour écurie active et une dalle avec un muret</i></p>
3.4.3.2.1.2	<p>Étude béton armée</p> <p>L'entrepreneur du présent lot devra faire une étude de béton auprès d'un BET INGENIEURIE BA agréé (frais à la charge du présent lot) . Le maître d' oeuvre demandera les plans de pré étude avec l offre de prix Étude comprenant également Plans d' exécutions avec radio armatures Plans de détails</p> <p>Localisation : <i>Étude béton pour la création d 'un bâtiment affouragement du projet concerné pour écurie active (compris prestations pour travaux sur existant sur chapitre ci avant)</i></p>

Code	Désignation
3.4.3.2.2	<p><u>Terrassement</u></p> <p><u>Prescriptions suivant L'étude GEOTECHNIQUE réalisé par GEOTEC jointe au présent document</u></p>
3.4.3.2.2.1	<p>Fouilles en rigoles et en trous</p> <p>Comprenant :</p> <p>Exécution de fouilles par engin mécanique et manuellement, suivant les cas de figure et niveaux, compris :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Mise en dépôt des déblais sur le côté de la construction future . . Régalage et dressage parfait du fond de fouilles avec finition manuelle si nécessaire. <p>Localisation : <i>Fouille semelles du muret de l'écurie active</i> <i>Base indicative dimensions à définir <u>suivant hypothèses étude géotechnique</u></i></p>
3.4.3.2.2.2	<p>Mouvement des terres</p> <p>comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Remblaiement après ouvrages de fondations et élévation des murs de fondation avec : <ul style="list-style-type: none"> . Utilisation des matériaux sains, exempts de bois, plâtre ou matériaux putrescibles. . Exécution mécanique ou manuelle par couches successives, déposées avec toutes précautions nécessaires, pour éviter la détérioration des ouvrages d'étanchéité sur les murs de fondation. Égalisation, dressage, nivellement, compactage parfait. - Enlèvement des déblais excédentaires après remblaiement, provenant des fouilles en rigoles et en trous comprenant : <ul style="list-style-type: none"> . Chargement sur camion . Transport . Évacuation à la décharge publique la plus proche (dans un rayon de 10 Kms) . Nettoyage des abords <p>Avec coefficient de foisonnement 1.30</p> <p>Localisation : <i>Fouilles en rigoles et en trous pour le muret de l'écurie active</i></p>
3.4.3.2.2.3	<p>Essais de plaques</p> <p><u>Sans objet</u> : prévu par le lot 1</p> <p>Cependant le présent lot devra réceptionner et valider le fond de forme préparé et demandé par le lot 1 "AMENAGEMENT DES EXTERIEURS " suivant de résultats satisfaisants des essais de plaques afin d'éviter toute réclamation du présent lot.</p>

Code	Désignation
3.4.3.2.3	<p>Fondations</p> <p>Nota : Les fondations sont forfaitaires suivant les hypothèses de l'étude géotechnique l'étude BA soumissionné par le présent lot AUCUN SUPPLEMENT NE SERA ALLOUE</p> <p><u>Prescriptions générales suivant étude GEOTECHNIQUE</u> L'étude des principes d'exécution sera effectuée lors de la G2 PRO. Nous nous limitons au stade de l'AVP à lister quelques dispositions constructives générales : le béton de propreté sera coulé au fur et à mesure de l'ouverture des fouilles, afin d'éviter toute imbibition des fonds de fouille pouvant entraîner une perte de portance des sols d'assise, La hauteur des semelles doit être supérieure à 20 cm. Les fondations présenteront une largeur minimale (B) de 70 cm pour les semelles isolées et de 40 cm pour les semelles filantes. les contraintes données ci-dessus sont valables sous réserve d'un coulage immédiat d'un béton de propreté pour préserver la portance de ces sols qui sont sensibles à l'eau,</p> <p><u>Prescriptions des bétons à envisager sous réserve étude BA</u></p> <p>BETON Poids volumique du béton : 2 500 DaN/m3</p> <p>CLASSE D'EXPOSITION ET CLASSE DE RESISTANCE Les bâtiments agricoles sont soumis à des attaques chimiques , les bétons devront ainsi répondre à la classe d'exposition XA Sur la base du choix des bétons , il est prévu pour : Les fondations et massifs : béton de classe d'exposition XC1 et de classe de résistance C25/30 Le dallage : béton de classe d'exposition XA3 et de classe de résistance C35/45 Les murs béton armés : béton de classe d'exposition XA3 et de classe de résistance C35/45 Les bétons sont prévus coulés sur place</p> <p>CLASSE STRUCTURELLE ET ENROBAGES La classe structurelle initiale est S3 (structure agricole et assimilée) sur la base d'une durée utilisation du bâtiment de 25 ans Les enrobages seront conformes à l'EN 1992-1-1 Enrobage : $c_{nom} = \min(dur + \Delta E_{Ac} dev)$ $\Delta E_{Ac} dev = 5mm$ si système d'assurance qualité , surveillance avec mesure des enrobages avant coulage $\Delta E_{Ac} dev = 10mm$ dans le cas contraire L'Enrobage minimal est défini selon la section 4 de la norme NF EN 1992-1-1 (Eurocode 2 - Calcul des structures en béton - Partie 1-1) et la norme NF EN 1992-1-1 (Eurocode 2 - Calcul des structures en béton - Partie 1-2 comportement au feu)</p> <p>ARMATURES L'emploi des armatures Hautes Adhérence est conforme à la norme NF A 35-016 Les aciers de béton armé seront de Haute Adhérence classe de ductilité B Limite élasticité : $f_{yk} = 500MPa$ Module de Young : $E = 210\,000MPa$</p>
3.4.3.2.3.1	<p>Béton armé pour ouvrages de fondations</p> <p>Fourniture et mise en oeuvre béton pour fondations comprenant : . Béton normalisé suivant NF EN 206-1 avec <u>classe d'exposition XA3</u> et Classe de résistance courante C35/45 ou équivalent. . Armatures acier suivant étude BA. . Coulage sur béton de remplissage en pleine fouille compris attentes armatures pour ouvrages dalle BA . Exécution soignée avec épaisseur et largeur soigneusement contrôlée suivant étude B.A. et suivant les règles EUROCODE</p> <p><u>Nota</u> <i>Travaux comprenant la fourniture et mise en œuvre des armatures de fondations, ces armatures seront pré assemblées ou assemblées sur le chantier l'enrobage des aciers sera conforme à l'EN 1992-1-1</i></p>
3.4.3.2.3.1.1	<p>Semelle filante</p> <p>Localisation : <i>Semelle filante BA de fondations du muret sur l'écurie active (dimension suivant étude BA) Base indicative section et poids armatures et mise en oeuvre spécifique suivant plan de principe BA</i></p>
3.4.3.2.3.2	<p>Ancrage et étanchéité</p> <p>Travaux nécessaires pour liaison-nage charpente Travaux comprenant <u>Ancrage :</u> Réservation ancrage platine poteau de chaque portique en acier galvanisée dans semelles BA neuf compris coordination avec lot charpente couverture Mise en œuvre de l'ensemble suivant réglementation en vigueur et prescription des fabricants</p>

Code	Désignation
3.4.3.2.3.2.1	<p>Ancrage pour structure charpente suivant localisation</p> <p>Localisation : <i>Uniquement ancrage au droit poteaux en infrastructure à la création d 'un bâtiment affouragement du projet concerné pour écurie active</i></p>
3.4.3.2.4	<p><u>Dalle</u></p> <p>Suivant hypothèses envisagées par étude géotechnique BET FONDOUEST (sous réserve étude B.A. complémentaire et frais annexes faite par présent lot)</p> <p>Pour cela , Le lot 1 prévoit Les terrassements la plate forme empierré les essais de plaques</p> <p><u>Prescriptions suivant L'étude GEOTECHNIQUE réalisée par GEOTEC jointe au présent documebt</u></p>
3.4.3.2.4.1	<p>Radier</p>
3.4.3.2.4.1.1	<p>Radier surfacé</p> <p>NOTA : Le niveau fini du dallage sera suivant hypothèse étude géotechnique et étude BA en tenant en compte . Finition surfacée</p> <p>Fourniture et pose dallage Après réception compactage fond de forme et passage des réseaux, complexe dalle comprenant :</p> <p><u>* Travaux préparatoires</u> . Réception de la plate-forme préparé et empierré avec géotextile filtrant tissé . Forme de tout venant de 0.315 sur support préparé pour mise à niveau Compris régalage et cylindrage parfait de 17 cm d 'épaisseur maxi .</p> <p><u>* Radier .</u> . Radier béton normalisé Béton normalisé suivant NF EN 206-1 <u>avec classe d'exposition XF4</u> et Classe de résistance courante C35/45. . Armatures et charges suivant étude BA (avec attente pour murs périphériques en banché) . Bêche périphérique de renforcement . Finition béton surfacée . Travaux comprenant tous les passages, réservations des fourreaux, canalisations, etc... Suivant demande des lots spécialisés.</p> <p><u>* Finitions :</u> L'entreprise se mettra en rapport avec les différents lots pour toutes incorporations et réservations. Travaux comprenant tous renforts BA au droit raccordement avec sol . Surcharge des locaux stockage suivant normes en vigueur.</p> <p>Localisation : <i>Uniquement dallage sur terre plein suivant hypothèses étude géotechnique et étude BA soumissionné à la création d 'un bâtiment affouragement du projet concerné pour écurie active</i></p> <p><i>Base indicative</i> Radier avec : <i>réception support décapé et empierré par lot 1</i> <i>Tout venant pour niveaux de 10 cm maxi</i> <i>Forme de sable 5 cm</i> <i>Radier béton XF4 (épaisseur suivant étude BA à fournir)</i> <i>Armatures et charges suivant étude BA</i> <i>finition béton surfacée et balayée</i> <i>Niveau fini d'arase supérieure suivant plans</i></p> <p><u>Préciser le type de dallage prévue suivant étude sur DPGF:</u></p> <p>Préciser ici le type de dallage suivant étude</p>

Code	Désignation
3.4.3.2.4.2	<p>Dallage extérieur</p> <p>NOTA : Le niveau fini du dallage sera suivant hypothèse étude géotechnique et étude BA en tenant en compte . Finition surfacé , balayé et mise en oeuvre en milieu animale avec pente</p> <p>Fourniture et pose dallage</p> <p>Après réception compactage fond de forme et passage des réseaux, complexe dalle comprenant :</p> <p><u>* Travaux préparatoires</u></p> <ul style="list-style-type: none">. Réception de la plate-forme préparé et empierré avec géotextile filtrant tissé à -40/sol fini prévu par lot 1. Forme de tout venant de 0.315 sur support préparé pour mise à niveauCompris régalaage et cylindrage parfait de 17 cm d 'épaisseur maxi . <p><u>* Dallage .</u></p> <ul style="list-style-type: none">. Dalle béton normalisé Béton normalisé suivant NF EN 206-1 <u>avec classe d'exposition XA3</u> et Classe de résistance courante C35/45.. Armatures et charges suivant étude BA. Bêche périphérique de renforcement. Joint de dilatation Tous les 20 m² par trait de scie sur 4 cm d' épaisseur. .. Finition béton surfacé et balayé ou équivalent. Réserveation pour écoulements de lisier avec attente sur rejet vers fosse de décantation conservée prévue par lot 1. Travaux comprenant tous les passages, réservations des fourreaux, canalisations, etc... Suivant demande des lots spécialisés. <p><u>* Finitions avec :</u></p> <p>L'entreprise se mettra en rapport avec les différents lots pour toutes incorporations et réservations.</p> <p>Travaux comprenant tous renforts BA au droit raccordement avec sol .</p> <p>Surcharge des locaux stockage suivant normes en vigueur.</p>
3.4.3.2.4.2.1	<p>Dallage extérieur surfacé et balayé</p> <p>Localisation :</p> <p><i>Uniquement dallage sur terre plein suivant hypothèses étude géotechnique et étude BA soumissionné</i></p> <p><i>Dalle au niveau du muret à créer dimensions 3.00 ml x 2.00 ml</i></p> <p>Base indicative</p> <p>Dallage avec :</p> <p><i>réception support décapé et empierré avec géotextile filtrant tissé par lot 1</i></p> <p><i>Tout venant pour niveaux de 10 cm maxi</i></p> <p><i>Forme de sable 5 cm</i></p> <p><i>Dalle béton de 25 cm avec bèches en renforts périphériques et pente</i></p> <p><i>Armatures et charges suivant étude BA</i></p> <p><i>finition béton surfacée et balayée</i></p> <p><i>(Totalité 40 cm épaisseur avec arase à - 40/ sol fini en RDC)</i></p> <p><u>Préciser le type de dallage prévue suivant étude sur DPGF:</u></p>

Code	Désignation
3.4.3.2.5	<u>Muret sur écurie active</u>
3.4.3.2.5.1	<p>Voile BA (V20) pour muret écurie active</p> <p>Fourniture et mise en oeuvre murs en voile BA comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Coffrage par banches compris décoffrage . Béton normalisé suivant NF EN 206-1 avec classe d'exposition XF2 et classe de résistance courante C35/30. . Armatures acier (suivant plan BA4) de la pré étude B.A . . Exécution soignée avec épaisseur et largeur soigneusement contrôlée suivant pré étude BA et les règles EUROCODE <p>Tous les trous dans la maçonnerie pour la fixation des coffrages seront rebouchés soigneusement au mortier de ciment</p> <p>Le calfeutrement de la maçonnerie, après le passage des canalisations et fourreaux, est à la charge du présent lot.</p> <p>Localisation : Voile BA pour création d'un muret sur l'écurie active 3.00 ml et retour 2.00 ml - Hauteur dessus dalle 1.30 ml - suivant plan</p>
3.4.4	TRAVAUX POUR SANITAIRE
3.4.4.1	TRAVAUX SUR PARTIE EXISTANTE
3.4.4.1.1	<u>TRAVAUX PREPARATOIRES</u>
3.4.4.1.1.1	<p>Réception local pour travaux</p> <p>l'entrepreneur devra prévoir :</p> <ul style="list-style-type: none"> Réception local sanitaire actuel <u>Coordination avec IFCE pour évacuation de tous mobiliers et équipements</u> Nettoyage et enlèvement de tous éléments gênants si besoin et mise en dépôt en extérieur pour évacuation Localisation et implantation des travaux à prévoir <p>Localisation :</p> <p>Uniquement sur bâtiment concerné au projet pour sanitaire</p> <p>Préciser les travaux prévus suivant état des lieux et étude :</p>
3.4.4.1.1.2	<p>Démolitions partielles sur local sanitaire suivant nouvel agencement</p> <p>comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> * <u>Travaux préparatoires comprenant :</u> . localisation et sécurisation local concerné . coordination avec lots techniques suivant neutralisation et dépose faite par ces derniers . Sécurité, protection , étaieement * <u>Dépose et démolitions comprenant :</u> . Démontage bloc porte avec précaution. . Démolition ensemble cloisonnement avec précaution . . Démolition ensemble plafond compris isolation avec mise à nu en sous face plancher BA conservé conservé suivant localisation . Démolition ensemble carrelage en sol compris léger dégraissement sur 2/3 cm épaisseur pour reprise carrelage suivant localisation. (compris Grattage, ponçage et balayage support béton conservé afin d'avoir un support lisse pour les reprises prévues) . Dépose et démolitions de tous ouvrages de finitions et gênants (plinthes ,faïence habillage, etc) . Découpe à la disqueuse avec précaution au droit des doublages et de la maçonnerie conservée * <u>Finitions avec</u> . Stockage des gravats en extérieur pour évacuation . Nettoyage <p>Localisation :</p> <p>Démolitions partielles suivant localisation dans bâtiment concerné liée au projet pour sanitaire</p> <p>Base indicative comprenant</p> <ul style="list-style-type: none"> travaux préparatoires (1 ensemble) démontage bloc porte (1 unité) démolition ensemble cloisonnement (5.00 m² env) démolition ensemble plafond + isolation (6.00 m² env) démolition ensemble carrelage compris Dégraissement pour reprise (6.00 m² env) dépose et démolitions de tous ouvrages de finitions et gênants (1 ensemble) finitions (1 ensemble)
3.4.4.1.2	<p><u>REVISION MACONNERIE EXISTANTE</u></p> <p>Ce chapitre concerne la révision dans son ensemble de la maçonnerie existante .</p> <p>Il appartient à l'entrepreneur du présent lot de se rendre obligatoirement sur le site</p> <p>et de procéder à l'analyse de la maçonnerie.</p> <p>Il procédera à toute réfection qu'il considérera nécessaire et non prévue dans les prestations du présent C.C.T.P.</p> <p>L'analyse de base partielle consistera</p> <p><u>Travaux sur extérieur pour le projet</u></p> <p>sans objet</p> <p><u>Travaux sur l'intérieur pour le projet</u></p> <p>Réception des supports conservés suivant démolitions faites par présent lot</p> <p>Vérification et sondage des supports intérieures à savoir dalles et planchers</p> <p>Révision et reprise toutes maçonnerie défectueuses compris fissures suivant état des lieux</p> <p>(Traitement de fissures et ragréage au sol suivant produit de chez WEBER & BROUTIN ou équivalent, réfection maçonnerie, etc..)</p> <p>Évacuation et mise en dépôt des gravats à l'extérieur</p> <p>Travaux divers pour le projet</p>

Code	Désignation
3.4.4.1.2.1	<p>. Tous travaux complémentaires non décrits mais nécessaires suivant nouvel agencement</p> <p>.</p> <p>Partie révision maçonnerie suivant localisation</p> <p>Localisation :</p> <p><i>Uniquement partie du bâtiment concerné au projet pour sanitaire</i></p> <p><i>travaux intérieurs avec murs , dalle et plancher haut RDC</i></p> <p><i>travaux divers pour l 'ensemble</i></p> <p><i>L'entrepreneur devra préciser les travaux qui lui semblent nécessaires suivant état des lieux et étude :</i></p>

Code	Désignation
3.4.5	OUVRAGES DIVERS PARTIELS
3.4.5.1	<p>Rehaussement de la grille de caniveau</p> <p>Réhausser de 6/7 cm la grille de caniveau pour réception revêtement de sol souple drainant</p> <p>Localisation : Grille de caniveau du couloir de l'écurie active à réhausser de 6/7 cm (hauteur à coordonner avec le lot équipements équins)</p>
3.4.5.2	<p>Rehaussement trappe regard de visite</p> <p>Réhausser de 6/7 cm la trappe du regard de visite pour réception revêtement de sol souple drainant</p> <p>Localisation : Trappe du regard du couloir de l'écurie active à réhausser de 6/7 cm (hauteur à coordonner avec le lot équipements équins)</p>
3.4.5.3	<p>Enduit ciment suivant localisation</p> <p>Pendant la durée de l'intervention de ces enduits, l'entrepreneur du présent lot devra assurer la protection des menuiseries, ainsi que le nettoyage de son chantier.</p> <p>Fourniture et mise en œuvre enduit ciment de 20 mm d'épaisseur sur maçonnerie existante comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Nettoyage . Brossage . Enlèvement des balèvres . Enduit au mortier de ciment de 3 couches <ul style="list-style-type: none"> . Gobetis dosé à 550 Kgs/m³ de C.P.A . Corps d'enduit dosé à 450 Kgs /m³ de C.P.A . Couche de finition dosé à 350 Kgs/m³ de C.P.A . Finition finement talochée et lissée <p>Localisation : Toutes les faces restantes apparentes des parois sur chaque box désamianté (compris rebouchage conduit)</p>
3.4.5.4	<p>Nettoyage haute pression</p> <p>Localisation : -L'entreprise devra s'assurer de la faisabilité des travaux avec notamment la réalisation d'un test à l'arrachement au niveau des différents types de support - Préparation et nettoyage de l'ensemble des parois maçonnées des box du Baladin par lavage haute pression</p>
3.4.5.5	<p>Badigeon à la chaux hydraulique</p> <p>Pendant la durée de l'intervention de ces enduits, l'entrepreneur du présent lot devra assurer la protection des menuiseries, ainsi que le nettoyage de son chantier.</p> <p>Fourniture et mise en œuvre d'un badigeon à la chaux sur maçonnerie existante comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Nettoyage . Brossage . Enlèvement des balèvres . Badigeon à la chaux hydraulique en une passe <p>Localisation : Badigeon à la chaux hydraulique en une passe de toutes les parois maçonnées des box et douches de l'ensemble du Baladin</p>
3.4.5.6	<p>Ventilation pour sanitaire si besoin</p> <p>Fourniture et pose grille de ventilation haute et basse et comprenant</p> <ul style="list-style-type: none"> . Localisation, traçage . Coordination avec lots techniques pour mise au point . Percement trou au droit doublage et maçonnerie avec précaution et soigné à la disqueuse . Adaptation grille de ventilation en aluminium anodisé naturel avec moustiquaire et fixation en applique au droit réservation dans réservation maçonnerie neuve compris vissage et étanchéité en périphérie <p>Localisation : Grille de ventilation VB et VH pour mur de maçonnerie + doublage sur bâtiment concerné au projet pour sanitaire Base indicative Section carrée pour 0.20 dm² Préciser le type de ventilation prévue suivant étude :</p>
3.4.6	FORFAIT RESERVATION ET PERCEMENT POUR SAIGNEE
3.4.6.1	<p>Forfait pour réservation et percement</p> <p>comprenant</p> <p>Réservation ou percement pour passage canalisations, gaines, au droit de la maçonnerie existante et neuve .</p> <p>Rebouchage ou calfeutrement.</p> <p>Travaux de second oeuvre notamment des lots techniques</p>

Code	Désignation
3.4.6.2	<p>Forfait pour réservation et percement pour partie existante</p> <p>Localisation : <i>totalité de réservations et percements dans maçonnerie existante sur bâtiment concerné au projet pour écurie active</i> <i>totalité de réservations et percements dans maçonnerie existante sur bâtiment concerné au projet pour sanitaire</i> <i>totalité de réservations et percements dans maçonnerie existante sur bâtiment concerné au projet pour l'aire de douche</i> <i>totalité de réservations et percements dans maçonnerie existante sur bâtiment concerné au projet pour la laverie</i></p>
3.4.6.3	<p>Forfait pour réservation et percement pour partie neuve</p> <p>Localisation : <i>totalité de réservations et percements sur maçonnerie neuve à la création d 'un bâtiment affouragement du projet concerné pour écurie active</i></p>

Code	Désignation
3.4.7	<p>RESEAUX ASSAINISSEMENT ET RESEAUX TECHNIQUES</p> <p>Le présent chapitre concerne la modification du réseau EU/EV intérieur récupérant le sanitaire et caniveaux des douches équins vers réseau extérieur (charge lot 1) la pénétration de fourreau pour électricité entre armoire et pied local technique en extérieur suivant agencement</p> <p><u>TRAVAUX DIVERS A LA CHARGE DU PRESENT LOT :</u> Toutes les fournitures et travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages seront prévus, ce descriptif n'étant pas limitatif. Seront dus également tous les documents graphiques, notes de calculs et essais. D'une manière générale, tous les travaux entraînés par une modification apportée par le titulaire du présent lot à la solution de base faisant l'objet de l'appel d'offres seront obligatoirement exécutés par les titulaires des lots spécialisés sous la responsabilité et à la charge du titulaire du présent lot.</p> <p><u>AVERTISSEMENT SUR LA RECEPTION DES OUVRAGES D'AUTRES CORPS D'ETAT :</u> Réception d'autres ouvrages : L'entrepreneur du présent lot devra fournir aux entreprises intéressées suivant le planning général des travaux, Toutes les informations nécessaires sur documents graphiques et informatiques. Dans le cas de retard de production de ces informations, les conséquences financières en découlant seront imputées au présent lot. Avant exécution de ses propres travaux, l'entrepreneur du présent lot devra vérifier les ouvrages exécutés Par les autres corps d'état. Sans remarques de sa part, il prendra à sa charge toutes les sujétions nécessaires Fin que ses propres travaux soient réalisés dans les règles de l'art.</p>
3.4.7.1	ASSAINISSEMENT EU/EV
3.4.7.1.1	<u>Réseau EU/EV en intérieur</u>
3.4.7.1.1.1	<p>Canalisations standards EU&EV au droit dalle béton existante conservée</p> <p>Fourniture et pose canalisation, comprenant :</p> <p><u>* Support dalle existante</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Localisation et traçage réseaux suivant plans de réservation existant Découpe au disque saignée dans dalle existante sur largeur de 20/40 cm avec précaution Démolition dalle avec terrassement compris évacuation à l 'extérieur pour évacuation à la décharge . Mise en place canalisations en tube PVC rigide type ARMOSIG qualité assainissement compris accessoires et découpes. <ul style="list-style-type: none"> . Etanchéité par joint néoprène ou équivalent . Passage sous dalle . Rebouchage dalle au droit des saignées de même composition que l 'existant avec finition brute . Toute reprise de finitions dito existante au droit pièce traversée en sol (peinture ou carrelage ou PVC) et parois (peinture ou autre) sur les pièces traversées (couloir centrale , salle de réunion et aire de douches) <p><u>* Sur l 'ensemble</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Coordination et raccordement avec attente lot 1 suivant localisation . Traversée sur murs de soubassement. . Garnissage. . Attente sur extérieur (regard de raccordement prévue en lot 1) . <p>NOTA : Prévoir un plan des réseaux avec évacuation directement en extérieur pour chaque appareil.</p> <p>Localisation : <i>Réseau évacuation EU et EV dans bâtiment concerné au projet dans sanitaire , couloir centrale ,salle de réunion, aires de douches et laverie (suivant CCTP en tenant compte installation suivant étude) avec</i> <i>travaux préparatoires avec saignée + démolitions + évacuation</i> <i>canalisation PVC standard de diamètre 100 mm/ 125 mm + suivant réseaux définies par présent lot (en accord avec lot 1)</i> <i>passage sous dalle</i> <i>rebouchage dalle au droit des saignées</i> <i>toute finition dito existante sur pièces traversées en sol et en parois (couloir centrale , salle de réunion et aire de douches)</i> <i>base indicative de 50.00 ml à vérifier</i> <i>Préciser les travaux prévus suivant étude en tenant en compte reprise finition existante :</i></p>
3.4.7.1.1.2	<p>Accessoires standards des réseaux EU&EV</p> <p>Fourniture et pose accessoires comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Antenne en sortie dalle et plancher , hauteur 30 cm . Coude mâle/femelle . Té de raccordement pied de biche . Tous autres accessoires <p>Localisation : <i>accessoires au droit réseau canalisation PVC standard de diamètre 100mm/ 125mm prévu ci avant</i> <i>dans bâtiment concerné au projet dans sanitaire , couloir centrale n salle de réunion et aires de douches</i></p>

Code	Désignation
3.4.7.1.1.3	<p>Caniveau sur aire de douche</p> <p>Fourniture et mise en œuvre d'un caniveau pour recueillement des eaux usées compris</p> <p><u>* Support dalle existante</u></p> <p>. Localisation et traçage réseaux suivant plans de réservation existant</p> <p>Découpe au disque saignée dans dalle existante sur largeur de 20/40 cm avec précaution</p> <p>Démolition dalle avec terrassement compris évacuation à l 'extérieur pour évacuation à la décharge</p> <p><u>* Caniveau</u></p> <p>. Adaptation caniveau en béton préfabriqué avec</p> <p>recouvert d'une grille métallique galvanisée (type Nicoll Caniveau CONNECTO avec grille inox - B125 - Largeur intérieure 100)</p> <p>tous accessoires de fermeture (Y compris bouts)</p> <p>Mise à niveau et réservation d'écoulement sous dalle.</p> <p>. Rebouchage dalle au droit des saignées de même composition que l 'existant avec finition brute</p> <p>. Toute finition dito existante au droit aire de douches</p> <p><u>* Sur l 'ensemble</u></p> <p>. Coordination et raccordement avec réseau canalisation suivant localisation</p> <p>. Traversée sur murs de soubassement.</p> <p>. Garnissage.</p> <p>Localisation :</p> <p><i>Ensemble caniveau béton préfabriqué avec grille métallique dans bâtiment concerné au projet dans aires de douches</i></p> <p><i>(suivant CCTP en tenant compte installation suivant étude) avec</i></p> <p><i>travaux préparatoires avec saignée + démolitions + évacuation</i></p> <p><i>caniveau section 100 x 100/150 mlht int mini</i></p> <p><i>passage sous dalle</i></p> <p><i>rebouchage dalle au droit des saignées</i></p> <p><i>toute finition dito existante</i></p> <p><i>base indicative de 9.00 ml à vérifier par unité</i></p> <p><i>Préciser le type de référence prévue suivant étude :</i></p>
3.4.7.1.1.4	<p>Vérification réseau</p> <p>Localisation :</p> <p><i>Vérification et nettoyage avec présence MO avant rebouchage canalisations prévu ci avant</i></p> <p><i>dans bâtiment concerné au projet dans sanitaire , couloir centrale ,salle de réunion et aires de douches</i></p>
3.4.7.1.1.5	<p>Raccordement sur regards de branchement extérieure prévu par lot 1</p> <p>Localisation :</p> <p><i>Base indicative</i></p> <p><i>Raccordement sur regard de branchement prévu par lot 1</i></p> <p><i>dans bâtiment concerné au projet dans sanitaire , couloir centrale ,salle de réunion et aires de douches</i></p>

Code	Désignation
3.4.7.2	<p>RESEAU D' EAU</p> <p>L'ensemble suivant les recommandations du lot 6 suivant état des lieux et étude envisagée suivant agencement pour projet</p> <p>Le lot 6 PLOMBERIE prévoir</p> <p>La fourniture et pose de l'alimentation d'eau polyéthylène dans tranchée + fourreaux prévus par lot 1 en départ alimentation générale actuelle situé en extérieure (abreuvoirs)</p> <p>La reprise installation plomberie sanitaire intérieure suivant nouvel agencement sanitaire</p> <p>En conclusion , aucune prestations à prévoir par présent lot</p>
3.4.7.3	<p>RESEAUX D'ELECTRICITE</p> <p>L'ensemble suivant les recommandations du lot 7 suivant état des lieux et étude envisagée suivant agencement pour projet</p> <p>Le lot 7 ELECTRICITE prévoir</p> <p>La fourniture et pose de l'alimentation dans tranchée + fourreaux prévus par lot 1 en départ armoire secondaire situé en intérieure dans local technique de écurie baladin (, porte d 'accès , abreuvoirs, carrière)</p> <p>La reprise installation électricité intérieur suivant nouvel agencement écurie active</p> <p>La reprise installation électricité intérieur suivant nouvel agencement sanitaire</p> <p>La reprise éclairage extérieur suivant nouvel agencement extérieur (écurie active , paddocks)</p> <p>En conclusion , les prestations à prévoir par présent lot sont celle décrits ci-après</p>
3.4.7.3.1	<p>Travaux de passage fourreaux</p> <p>Création passage fourreaux sous dalle et comprenant :</p> <p><u>* Travaux préparatoires</u></p> <p>. Sécurité, protection.</p> <p>. Découpe.</p> <p><u>* Travaux pour passage fourreaux entre tableau secondaire et pied bâtiment pour extérieur</u></p> <p>. Localisation et traçage réseaux suivant plans</p> <p>Découpe au disque saignée dans dalle existante sur largeur de 20/40 cm avec précaution</p> <p>Démolition dalle avec terrassement compris évacuation à l 'extérieur pour évacuation à la décharge</p> <p>. Mise en place d'une gaine de fourreau TPC PVC diamètre 63 et 90 aiguillé pour réseau électrique compris percement</p> <p>. Rebouchage dalle au droit des saignées de même composition que l 'existant avec finition brute</p> <p>. Toute finition dito existante au droit pièce traversée (local TGBT).</p> <p><u>* Finitions</u></p> <p>. Tous raccords et toutes sujétions d'exécution</p> <p>. Mise en dépôt à l'extérieur pour évacuation</p> <p>. Nettoyage</p> <p>. Evacuation des gravats.</p> <p>L'ensemble suivant plans et plan de masse</p> <p>Localisation :</p> <p><i>Réseau passage fourreaux électrique dans bâtiment concerné au projet dans local TGBT</i></p> <p><i>(suivant CCTP en tenant compte installation suivant étude) avec</i></p> <p><i>travaux préparatoires avec saignée + démolitions + évacuation</i></p> <p><i>Fourreaux TPC PVC de diamètre 63 et 90 mm + suivant réseaux définies par lot 7</i></p> <p><i>passage sous dalle</i></p> <p><i>rebouchage dalle au droit de la saignée</i></p> <p><i>toute finition dito existante sur pièce traversée</i></p> <p>base indicative</p> <p><i>de 2 fois de 5.00 ml de 63 mm diamètre à vérifier pour besoin carrière</i></p> <p><i>de 2 à 3 fois de 5.00 ml de 90 mm diamètre à vérifier pour besoin abreuvoirs , porte d 'accès , équipements assainissent)</i></p>

Code	Désignation
3.5	<p><u>DESCRIPTIONS DES TRAVAUX PARTIE CARRELAGE pour sanitaires</u></p> <p>L 'ensemble des prestations prévues aux présent lot devront répondre : aux réglementations en vigueur aux exigences du site classé en NATURA 2000 et ABF</p> <p>L'ensemble suivant plans du projet</p>
3.5.1	TRAVAUX PREPARATOIRES
3.5.1.1	<p>Chape</p> <p>Fourniture et mise en oeuvre chape flottante suivant localisation avec : * <u>Travaux préparatoires avec :</u> . Réception dalle béton existante légèrement de graissée pour reprise par présent lot avec . Balayage , dépoussiérage Nettoyage enlèvement tous éléments gênants * <u>Chape avec</u> . Adaptation chape de sol en ciment dosé de 250 à 350 Kgs /m³ compris mise en œuvre suivant réglementation et suivant prescriptions du fabricant compris finition lissée pour carrelage et revêtements de sols souples suivant localisation * <u>Sur l ensemble avec</u> . Mise en oeuvre suivant réglementation en vigueur et suivant prescriptions d'application du fabricant.</p>
3.5.1.1.1	<p>travaux préparatoires et chape pour finition carrelage suivant localisation</p> <p>Localisation : <i>Uniquement sanitaire dans bâtiment concerné suivant projet</i> <i>Base indicative avec</i> . <i>Travaux préparatoires avec réception support dalle existante</i> <i>..Chape rapportée de 20/30 mm ép</i></p>
3.5.1.2	<p>Etanchéité sous carrelage suivant localisation (si demandé par CT)</p> <p>Fourniture et pose d'une étanchéité sous carrelage avec . Réception support dalle ou plancher BA existant avec chape lissée . Mise en œuvre étanchéité de WEBER.SYS.ETANCHE SEPI ou équivalent avant application carrelage compris . Application d'une primaire WEBER.PRIM RP ou équivalent et laisser sécher 2 heures . Traiter tous les points singuliers (Angles sol/mur, traversées de canalisations, bac à douche PMR avec siphon, autre appareil sanitaire, huisserie, etc.) à savoir . Application bandes rentrantes type AR12 et sortantes type AS12 ou équivalent avec une brosse plate . Réalisation des recouvrements et le collage avec le mastic WEBER.FUG 881 ou équivalent et lisser . Application calage mortier maigre, joint mousse, joint d'étanchéité souple fongicide au droit jonction bac de douche PMR . Mise en place système de protection à l'eau sous carrelage type WEBER. SYS. ETANCHE ou équivalent à savoir . Appliquer le mortier colle choisi sur le support avec une taloche crantée 4X4 mm à raison de 2 à 2.5 kg /m² . Maroufler la membrane dans la colle fraîche afin d'écraser les sillons et chasser l'air occlus du centre du lé vers les extrémités . La mise en œuvre suivant Avis technique 13/20 - 1483 V1 Du 12.11.2020 . La mise en œuvre devra être conforme aux normes, règles en vigueur, RICT et prescriptions du fabricant.</p>
3.5.1.2.1	<p>Etanchéité sous carrelage suivant localisation</p> <p>Localisation : <i>Uniquement étanchéité sous carrelage du sanitaire dans bâtiment concerné suivant projet</i> <i>Base indicative avec</i> <i>Etanchéité sous carrelage suivant localisation concerné</i> <i>Etanchéité sous carrelage sur points singuliers</i></p> <p><i>Préciser le type d étanchéité prévus</i></p>

Code	Désignation
3.5.2	CARRELAGE SOL
3.5.2.1	<p>Carrelage pour sol</p> <p>Fourniture et mise en oeuvre carrelage sol collé en grès cérame genre ,GRANITOGRES de chez CASALGRANDE PADANA ou équivalent suivant localisation avec :</p> <p>* <u>Travaux préparatoires sur support neuf suivant localisation :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Réception support neuf (chape flottante et chape rapportée prévu ci avant) . Réception support neuf avec isolation acoustique et avec ou sans étanchéité prescrit ci avant (chape avec finition lissée ci avant) <p>* <u>Réalisation d'une étanchéité liquide système WEBER.SYS EL de chez WEBER ET BROUTIN ou équivalent pour pièces humides :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Application d'une primaire WEBER.PRIM RP si support très absorbant . Traiter tous les points singuliers (angles sol/mur, traversées de canalisation , siphons de sol , huisserie) au moyen bande d'étanchéité BE14 marouflée dans WEBER .SYS EL . Mise en place système de protection à l'eau sous carrelage en deux couches type WEBER . SYS EL <p>* <u>Mise en oeuvre du carrelage avec colle de chez WEBER ET BROUTIN ou équivalent :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Gâcher application WEBER .COL FLEX avec 5 litre d'eau / sac de 25kg . Mise en place par double encollage avec WEBER .COL FLEX sur support . Réglage de l'épaisseur avec une taloche dentée selon le format du carreau et la planéité du support. . Maroufler les carreaux en exerçant une forte pression ou en le battant pour chasser l'air et assurer un bon transfert. . Eliminer les traces sur les carreaux avec une éponge humide au fur et à mesure de l'application. <p>* <u>Jointoiement du carrelage de chez WEBER ET BROUTIN ou équivalent :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Jointoiement avec WEBER .JOINT FLEX . Nettoyage avec une éponge humide ou avec la taloche éponge TEN avant le durcissement des joints. <p>* <u>Carrelage :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Carrelage en carreaux de grès cérame genre GRANITOGRES . . Joint de fractionnement genre COUVRANEUF, TEGO ou équivalent suivant DTU en vigueur (DTU 52.1 art. 4.73 ou DTU 26.2 art. 3.415) . bandes étanches en pied de cloisons éventuellement ou équivalent . Mise en oeuvre suivant réglementation en vigueur et suivant prescriptions d'application du fabricant. <p>Il sera procédé à plusieurs sondages sur le collage des carreaux :</p> <p>tous carreaux ne donnant pas une adhésion parfaite avec le support seront remplacés.</p>
3.5.2.1.1	<u>Carrelage de chez GRANITOGRES</u>
3.5.2.1.1.1	<p>Carrelage antidérapant de 300 x 300 sur support neuf (chape rapportée) suivant localisation</p> <p>Localisation :</p> <p><i>Uniquement du sanitaire dans bâtiment concerné suivant projet</i></p> <p>Base indicative</p> <p><i>carrelage collé en grès cérame du GENRE GRANITOGRES ou équivalent comprenant</i></p> <ul style="list-style-type: none"> . Réception support neuf . Carreaux 300 x 300 x 11 mm . Série GRANITO 1 type SECURA (antidérapant) . Classement R11-V pour norme pieds chaussées et Classement A + B (PN12 +PN 18) pour norme pieds nus . UPEC : U4, P4, E3, C2 . Epaisseur de 20 mm ép totale .

Code	Désignation
3.5.2.2	<p>Plinthes neuves</p> <p>Fourniture et pose plinthes de même nature que le carrelage décrit aux articles 1 à pose collée, compris :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Jointoiement au bain de ciment pur . Découpe . Nettoyage avec une éponge humide avant le durcissement des joints. . Mise en œuvre suivant réglementation en vigueur suivant prescriptions d'application du fabricant.
3.5.2.2.1	<p>Plinthes de chez GRANITO GRES gamme CASALGRANDE PADANA</p> <p>Plinthes pour Carrelage de dimensions de 300 x 300 suivant localisation</p>
3.5.2.2.1.1	<p>Plinthes à gorges à bord arrondi</p> <p>Localisation : <i>Totalité plinthes du sanitaire dans bâtiment concerné suivant projet base indicative</i> <i>Plinthes en grès cérame collées du GRANITOGRES ou équivalent</i> <i>.Carreaux 100 x 200 de la série GRANITO 1 de la gamme de coloris (série 1 ,2 et 3)</i></p>
3.5.2.3	<p>Ouvrages divers</p>
3.5.2.3.1	<p>Joints suivant localisation</p> <p>Fourniture et mise en oeuvre joint de fractionnement ou dilatation, genre COUVRANEUF ou équivalent, au droit joints sciés en lot maçonnerie compris toutes exécutions suivant DTU en vigueur (DTU 52.1 art. 4.73 ou DTU 26.2. art. 3.415) Base indicative avec profilés De fractionnement type " JOINTODAL " Réf. JF Ou équivalent profilés de dilatation type " MIFASOL "</p> <p>POUR INFORMATION : Des joints par sciage dans le dallage ou plancher BA sont prévus dans le lot maçonnerie suivant D.T.U. en vigueur.</p> <p>Localisation : <i>Ensemble joints du sanitaire prescrit ci avant suivant projet</i> <i>Veillez préciser le type et le procédé de chaque joint prévus suivant étude :</i></p>
3.5.2.3.2	<p>Bandes étanches suivant localisation</p> <p>Fourniture et mise en oeuvre de bandes en mousse adhésive de hauteur de 10 cm comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Collage sur les pieds de cloisons et murs avant exécution des sols. . Recoupage après séchage des chapes ou exécution des carrelages avant pose des plinthes. <p>Localisation : <i>Ensemble bandes étanches des pièces suivantes concernées prescrites ci suivant projet du RDC de cette partie</i> <i>Veillez préciser le type et le procédé de chaque bande étanche prévus suivant étude :</i></p>
3.5.2.3.3	<p>Bandes étanches pour partie logement de fonction</p> <p>Localisation : <i>Ensemble bandes étanches du sanitaire prescrit ci avant suivant projet</i> <i>Veillez préciser le type et le procédé de chaque bande étanche prévus suivant étude :</i></p>
3.5.2.3.4	<p>Surbots suivant localisation</p> <p>Fourniture et mise en oeuvre socles pour surbots avec</p> <ul style="list-style-type: none"> . Brossage ou lavage du support qui devra être suffisamment mouillé. . Dépoussiérage . Adaptation chape de sol en ciment dosé de 250 à 350 Kgs/m³ . Finition surfacé . Mise en oeuvre suivant réglementation en vigueur et suivant prescriptions d'application du fabricant. <p>Localisation : <i>Uniquement au droit de des appareils sanitaires du sanitaire prescrit ci avant suivant projet</i></p> <p><i>Base indicative par unité section de 400 x 200 x 250/260 mm ép (totale appareils sanitaires)</i></p>

Code	Désignation
3.5.3	REVETEMENT MURAL
3.5.3.1	<p>Revêtements mural</p> <p>Fourniture et mise en oeuvre carrelage collé mural en grès émaillé de chez APOLO ou équivalent, comprenant :</p> <p><u>* Travaux préparatoires :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Réception support . Brossage ou lavage du support qui devra être suffisamment mouillé. . Dépoussiérage <p><u>* Réalisation d'une étanchéité liquide système WEBER.SYS EL de chez WEBER ET BROUTIN ou équivalent :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Préparation du support avec nettoyage et dépoussiérage vérification support PPM 13 (parois) . Application d'une primaire WEBER.PRIM RP si support très absorbant . Traiter tous les points singuliers (angles mur, traversées de canalisation , huisserie) au moyen bande d'étanchéité BE14 marouflée dans WEBER .SYS EL . Mise en place système de protection à l'eau sous carrelage en deux couches type WEBER . SYS EL <p><u>* Mise en oeuvre du carrelage avec colle de chez WEBER ET BROUTIN ou équivalent :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Gâcher application WEBER .COL FLEX avec 5 litre d'eau / sac de 25kg . Mise en place par double encollage avec WEBER .COL FLEX sur support . Réglage de l'épaisseur avec une taloche dentée selon le format du carreau et la planéité du support. . Maroufler les carreaux en exerçant une forte pression ou en le battant pour chasser l'air et assurer un bon transfert. . Eliminer les traces sur les carreaux avec une éponge humide au fur et à mesure de l'application. . La jonction du revêtement mural avec les appareils sanitaires sera réalisée au mastic d'étanchéité souple permanent, de ton blanc. <p><u>* Jointoiement du carrelage de chez WEBER ET BROUTIN ou équivalent :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Jointoiement avec WEBER .JOINT FLEX . Nettoyage avec une éponge humide ou avec la taloche éponge TEN avant le durcissement des joints. . Prévoir un listel avec 3 rangées en carreau émaillé de couleur pour Prévoir 3 rangées de . Finition avec cabochons rentrant et sortant sur tous les angles <p><u>* Sur l'ensemble :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Mise en oeuvre suivant les prescriptions techniques du CSTB et prescriptions du fabricant . <p>Il sera procédé à plusieurs sondages sur le collage des carreaux : tous carreaux ne donnant pas une adhésion parfaite avec le support seront remplacés.</p> <p>Il sera procédé à plusieurs sondages sur le collage des carreaux : tous carreaux ne donnant pas une adhésion parfaite avec le support seront remplacés.</p> <p><u>nota :</u> des carreaux émaillés de couleur sera prévu en listel suivant localisation</p>
3.5.3.1.1	<p>Revêtements mural en faïence (couleur au choix de l'IFCE) suivant localisation</p> <p>Localisation : <i>Revêtements murales dans le sanitaire suivant projet à savoir</i> <u>Partie RDC</u> <i>Périphérie sur local toute hauteur</i></p> <p>Base indicative avec <i>carrelage collé en grès émaillé du type F20 de chez APOLO, comprenant</i></p> <ul style="list-style-type: none"> . Réception support neuf . Pose droite . Carreaux 200 x 200 x 7 mm . Classement IV . teinte blanche

Code	Désignation
3.5.3.1.2	<p>Etanchéité</p> <p>Fourniture et application étanchéité pour protection des parois en milieu humides avant mise en oeuvre de carrelage mural prévu ci avant</p> <p>Localisation : <i>Etanchéité pour revêtements murales du sanitaire suivant projet à savoir</i> <u>Partie RDC</u> <i>Périphérie sur local toute hauteur</i> <i>Veillez préciser le type et le procédé de l'étanchéité prévue suivant étude :</i></p>
3.5.3.1.3	<p>Listel en faïence couleur pour partie bar et restaurant</p> <p>Fourniture et application d'un listel avec carreau émaillé de couleur de même provenance et dimensions que revêtement mural prévu ci avant</p> <p>Localisation : <i>Listel en carreaux de couleur pour revêtements murales du sanitaire suivant projet à savoir</i> <u>Partie RDC</u> <i>4 rangées sur périphérie sur local toute hauteur</i></p>
3.6	<p><u>TRAVAUX COMPLEMENTAIRES SUIVANT ETUDE et DIVERS</u></p>
3.6.1	<p>Travaux complémentaires suivant étude de certains lots</p> <p>L'entrepreneur devra prévoir les prestations suivantes si non prévus sur les prescriptions décrites ci avant :</p> <p><u>* Prescriptions pour lot 6</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Toutes coordination avec le lot 6 . tous renforcements complémentaires de la structure de maçonnerie suivant équipements installés par lot 6 . toutes réservation complémentaires suivant équipements installés par lot 6 <p><u>* Prescriptions pour lot 7 et lot 11</u></p> <ul style="list-style-type: none"> . Toutes coordination avec le lot 7 . Mise à la terre des parties métalliques à la charge du lot 7 . Tous renforcements complémentaires de la structure de maçonnerie suivant équipements installés par lot 7 . Toutes réservation complémentaires suivant équipements installés par lot 11 . Tous les rebouchages des ouvertures dans les dalles , parois et planchers . Tous les garnissage de tous les percements réalisés . Tous les fourreaux de pénétrations entre les tranchées et le local TGBT en intérieur . L'exécution des caniveaux techniques avec dalle de recouvrement, . Les tranchées complètes sous dallage pour passage de fourreaux, . La fourniture et la mise en oeuvre des fourreaux courants forts et faibles dans les tranchées sous les dalles <p>Localisation : <i>Toutes prestations complémentaires liées aux lots 6 , 7 et 11 pour projet</i> <i>Préciser les travaux complémentaires suivant étude :</i></p>
3.6.2	<p>Divers</p> <p>Prestations complémentaires notamment pour</p> <ul style="list-style-type: none"> . Toutes prestations complémentaires nécessaires mais non décrits ci avant suivant exigence d'exécution pour certains ouvrages suivant projet étude BA fournis . prescriptions complémentaires qui seront exigés notamment par autre lot en'autre lot CARRIERE . Équipements équins . Prestations complémentaires du Maître d 'ouvrage lors visite des lieux AO <p>Pour cela , L' entrepreneur ne devra que uniquement prévoir les prestations qui lui semble indispensables au projet et de prescrire éventuellement en option (les prestations non obligatoires) afin de ne pas se pénaliser.</p> <p>Localisation : <i>Uniquement prestations complémentaires liées aux travaux suivant lots , étude béton , IFCE suivant projet</i> <i>Préciser les travaux complémentaires suivant divers :</i></p>

Code	Désignation
3.7	<u>GRAVATS</u>
3.7.1	Gestion et gravats L'entrepreneur devra prévoir la gestion et évacuations des démolitions décrits ci avant dans le bâtiment existant concerné et comprenant : - Tri, chargement et évacuation des matériaux de récupération suivant accord avec le maître d'ouvrage - Chargement sur camion des démolitions de tous matériaux et évacuation à la décharge Publique concernant Matériaux provenant des démolitions faites par le présent lot Matériaux provenant des modifications et divers faites par le présent lot NOTA : Il ne sera accepté aucun supplément de frais de décharge. RESERVE Il se peut que le sous sol actuel soit non utilisée donc comblé mais accès avec vide sur 60 cm ht env . Pour cela proposer une variante pour ce comblement avec les démolitions en partie et couche de tout venant 0/315 sur 30 cm Localisation : <i>Tous les gravats liées au projet concerné</i>

Bon pour accord, signature, Maître d'Ouvrage

Fait à _____

le _____

Signature et cachet de l'Entrepreneur